1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Academisch Ziekenhuis Maastricht
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Gezondheid

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Bouwkundig onderhoud
Beschrijving:	Het uitvoeren van klein bouwkundig onderhoud en kleine bouwkundige projecten. 4+2+2 jaar of 3.000.000 euro
Identificatiecode van de procedure:	8b6d634e-effb-410c-96f2-06b7103f7e8f
Interne identificatiecode:	TN 570191
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	50000000 Reparatie- en onderhoudsdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Maastricht

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	3 000 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie:	Via de contactpersoon van de aanbesteding.
Rechtsgrondslag:	

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Bouwkundig onderhoud
Beschrijving:	Het uitvoeren van klein bouwkundig onderhoud en kleine bouwkundige projecten. 4+2+2 jaar of 3.000.000 euro
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	50000000 Reparatie- en onderhoudsdiensten
Opties:	
Beschrijving van de opties:	In de aanbestedingsleidraad is een uitgebreide herzieningsclausule opgenomen.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Maastricht

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	48 Maand

5.1.4 Verlenging

Rijksoverheid

Maximumaantal verlengingen:	2
Overige informatie over verlengingen:	Tweemaal twee optiejaren aansluitend aan de eerste 4 jaar van de vaste looptijd. De totale contractduur is daarmee maximaal 8 jaar.

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Totaalbedrag van het inschrijfformulier
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	40
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	Zie document Programma van Eisen
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	60

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Academisch Ziekenhuis Maastricht - Rechtbank Limburg, locatie Maastricht
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Academisch Ziekenhuis Maastricht
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Academisch Ziekenhuis Maastricht
Organisatie die het contract ondertekent:	Academisch Ziekenhuis Maastricht

6. Resultaten

Maximumwaarde van de raamovereenkomsten in deze aankondiging:	3 000 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

Raamovereenkomst:

Maximumwaarde van de raamovereenkomst:	3 000 000 Euro

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Van Wijnen Vastgoedbeheer B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep	

Rijksoverheid

percelen:	LOT-0000
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Bouwkundig onderhoud
Datum van sluiting van het contract:	23/09/2026
Organisatie die het contract ondertekent:	Academisch Ziekenhuis Maastricht

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	3
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	0
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	3

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Academisch Ziekenhuis Maastricht
Registratienummer:	56698522
Afdeling:	Afdeling Inkoop
Postadres:	P. Debyelaan 25
Stad:	MAASTRICHT
Postcode:	6229HX
Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Olger Zegers
E-mail:	inkoop@mumc.nl
Telefoon:	+31 433874877
Internetadres:	https://www.mumc.nl/
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Limburg, locatie Maastricht
Postadres:	Sint Annadal 1
Stad:	Maastricht
Postcode:	6214PA
Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
E-mail:	X@X.nl
Telefoon:	+31 883612222
Internetadres:	https://www.rechtspraak.nl/
Rollen van deze organisatie:	

Koper

Rijksoverheid

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures
Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Van Wijnen Vastgoedbeheer B.V.
Omvang van de ondernemer:	Groot
Registratienummer:	31034312
Postadres:	Baarnsche dijk 14
Stad:	Baarn
Postcode:	3741LS
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	2cea092d-50bd-43d3-b074-e8e809590378 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	23/09/2026 15:10 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid